



Številka: 49-9/2022/2  
Naš znak: 06004  
Datum: 26.01.2022

**mag. Ksenija Radminič Virant**

Zadeva: **Odgovor Agencije za energijo v zvezi s problematiko statusa skupnih odjemnih mest električne energije v večstanovanjskih stavbah**

Zveza: vaše elektronsko sporočilo z dne 16. 1. 2022

Agencija za energijo (v nadaljevanju agencija) je 16. 1. 2022 prejela vaše elektronsko sporočilo, ki se nanaša na problematiko statusa skupnih odjemnih mest električne energije v večstanovanjskih stavbah in glede katerega agencija podaja naslednji odgovor.

Uvodoma agencija pojasnjuje, da se na trgu električne energije udeleženci na trgu svobodno dogovarjajo o količini in ceni dobavljene električne energije, kot določa prvi odstavek 6. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Uradni list RS, št. 172/21, v nadaljevanju ZOEE). Pred tem je to urejal drugi odstavek 35. člena Energetskega zakona.

Na področju električne energije se skupina odjema za posamezno prevzemno predajno mesto določi s soglasjem za priključitev. Razvrščanje v skupine končnih odjemalcev podrobneje ureja 101. člen Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Uradni list RS, št. 7/21), ki v prvi točki prvega odstavka 101. člena določa, da se v skupino končnih odjemalcev »gospodinjski odjem« uvrščajo tudi *skupni prostori večstanovanjskih stavb v uporabi fizičnih oseb, če se v teh objektih ne bo izvajala pridobitna dejavnost*. Pri tem pa je treba tudi upoštevati, da se največja priključna moč za porabo električne energije v gospodinjske namene določi v skladu z Aktom o metodologiji za določitev regulativnega okvira in metodologiji za obračunavanje omrežnine za elektrooperaterje (Uradni list RS, št. 46/18, 47/18 – popr., 86/18, 76/19, 78/19 – popr., 85/20, 145/21 in 172/21 – ZOEE). Če torej upravnik večstanovanjske stavbe sklepa pogodbo o dobavi električne energije za skupne prostore večstanovanjske stavbe, torej v imenu in za račun etažnih lastnikov te stavbe in so vsi etažni lastniki gospodinjski odjemalci oziroma se v tej stavbi ne izvaja pridobitna dejavnost ter je tovrstno prevzemno predajno mesto pri distribucijskem

operaterju zavedeno kot gospodinjski odjem, mora dobavitelj za tako prevzemno predajno mesto skleniti pogodbo o dobavi za gospodinjski odjem.

Če je skupina odjema prevzemno predajnega mesta, namenjenega oskrbi skupnih prostorov večstanovanjske stavbe, pri distribucijskem operaterju zavedena drugače kot gospodinjski odjem (ker je bilo za to prevzemno predajno mesto izdano soglasje za priključitev za drugačno skupino odjema), lahko pride do situacije, da bo distribucijski operater zahtevo novega dobavitelja za menjavo dobavitelja s pogoji oskrbe, kot veljajo za gospodinjski odjem zavrnil iz razloga, ker podatki o prevzemno predajnem mestu v soglasju za priključitev ne bodo usklajeni s predloženo novo pogodbo o dobavi. V tem primeru (kadar je v soglasju za priključitev prevzemno predajnemu mestu za skupne prostore večstanovanjske stavbe določena drugačna skupina odjema kot »gospodinjski odjem«) je treba pri distribucijskem operaterju najprej podati vlogo za spremembo skupine končnih odjemalcev.

Lep pozdrav.



Pripravila:  
Mag. Neli Žagar

*Neli Žagar*

Način pošiljanja:

- Po elektronski pošti (ksenija.virant@terca.si)

